

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-30 10:12:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/10906
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1970-07-08
Adresas: Kėdainių r. sav., Dotnuva, Vytauto g. 71

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Malūnas
Unikalus daikto numeris: 5391-8000-6015
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane: 1G1p
Statybos pabaigos metai: 1918
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Skarda necinkuota
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 209.64 kv. m
Naudingas plotas: 78.44 kv. m
Gyvenamasis plotas: 46.16 kv. m
Pagrindinis plotas: 131.20 kv. m
Tūris: 1537 kub. m
Užstatytas plotas: 424.00 kv. m
Kambarių skaičius: 2
Koordinatė X: 6136347.87
Koordinatė Y: 493062.75
Kadastro duomenų nustatymo data: 1970-07-08

2.2. Pastatas - Ūkio pastatas
Unikalus daikto numeris: 4400-2723-9403
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 211m
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-08-08

2.3. Pastatas - Ūkio pastatas
Unikalus daikto numeris: 4400-2723-9414
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 311ž
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-08-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 5391-8000-6015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1964-12-09 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 440
Įrašas galioja: Nuo 1964-12-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: pastatas Nr. 5391-8000-6015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 257
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-27

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: pastatas Nr. 5391-8000-6015, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-07
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2723-9403, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-230421-04901
Aprašymas: Nauja statyba
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-21

10.2. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2723-9414, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-20-230421-04901

Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-21**

10.3.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2723-9403, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-2723-9414, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2807**
2023-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-19**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Gautas Kauno apylinkės teismo 2023-10-24 sprendimas civilinėje byloje Nr. e2YT-17949-1144/2023. Nustatytas juridinę reikšmę turintis faktas (unikalus Nr. 4400-2723-9403, unikalus Nr. 4400-2723-9414). Įsiteisėjęs.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino